|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Башkортостан Республикаһы  Благовар районы  Gerb  муниципаль районының  Ҡашкалаша ауыл советы  ауыл биләмәһе  советы  452747, Ҡашкалаша ауылы,  Совет урамы, 56  Тел. 8(34747)2-84-38 факс 2-84-90  sp\_kash@mail.ru |  | Совет  сельского поселения  Кашкалашинский сельсовет  муниципального района  Благоварский район  Республика Башкортостан  452747, село Кашкалаши,  ул.Советская, 56  Тел. 8(34747)2-84-38 факс 2-84-90  sp\_kash@mail.ru |

**Ҡарар решение**

**О внесении изменений в Генеральный план сельского поселения Кашкалашинский сельсовет муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан.**

Руководствуясь статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 66 Федерального закона от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и Уставом сельского поселения Кашкалашинский сельского поселения, с учетом протокола публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Генеральный план сельского поселения и заключения о результатах этих публичных слушаний, Совет сельского поселения Кашкалашинский сельсовет муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан р е ш и л:

1. Внести изменения и дополнения в текстовую часть и в графическую часть Генерального плана сельского поселения Кашкалашинский сельсовет муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан, принятый решением Совета сельского поселения Кашкалашинский сельсовет от 20.01.2014 г. № 21-190.

следующие изменения:

1.1. В главу II. Мероприятия по организации транспортной инфраструктуры, в части «Сооружения для хранения и обслуживания автотранспорта» в четвертый образ добавить строку : **- в 0,5 к югу от проектируемой границы с. Кашкалаши (на 2 поста).**

1.2. В главу VI. Мероприятия по охране окружающей среды, таблицу № 19 «Санитарно - защитные зоны от проектируемых основных производственных предприятий и коммунальных объектов» изложить в новой редакции:

*табл. № 19*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Местоположение | Наименование  предприятия | Отрасль | Класс вредности, | Размер СЗЗ, м |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **Проектируемые предприятия** | | | | | |
| 1 | с. Кашкалаши | СТО, АЗС (в 0,2 км от южной границы села) | Автотранспортные предприятия | IV | 100 м |
| СТО, АЗС (в 0,5 км от южной границы села) |
| 3 | д. Табулдак | СТО, АЗС |
| 3 | В 2-х км от д. Восточный | Свинотоварная ферма | Животноводство | I | 1000 |

1.3. В главу VII. Баланс территорий, таблицу 26 «Предлагаемое распределение земельного фонда сельского поселения Кашкалашинский сельсовет по категориям земель на расчетный срок» изложить в новой редакции:

*табл. № 26*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№ | Наименование | Сущ. положение  2013 г | | Расчетный срок 2033 г. | |
| га | % | га | % |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Земли сельскохозяйственного  назначения | 7068,09 | 67,9 | 7260,4 | 69,8 |
| 2 | Земли в ведении сельских советов  (земли населенных пунктов) | 614,96 | 5,9 | 418,67 | 4,03 |
| 3 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, земли обороны и пр. | 1223,09 | 11,7 | 1226,07 | 11,8 |
| 4 | Земли особо охраняемых территорий | 30,99 | 0,30 | 30,99 | 0,3 |
| 5 | Земли лесного фонда | 247,62 | 2,4 | 247,42 | 2,4 |
| 6 | Земли водного фонда | 530,01 | 5,0 | 530,01 | 5,0 |
| 7 | Прочие территории | 677,31 | 6,5 | 677,51 | 6,5 |
| 8 | Земли специального назначения | 4,34 | 0,04 | 4,34 | 0,04 |
| **Итого земли в административных границах** | | 10396,41 | 100 | 10396,41 | 100 |

1.4. в графическую часть: карту размещения объектов местного значения (карта прилагается).

2. Обнародовать настоящее решение на информационном стенде в здании сельского поселения Кашкалашинский сельсовет муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан по адресу: Республика Башкортостан, Благоварский район, с. Кашкалаши, ул. Советская, д.56 и разместить на официальном сайте сельского поселения Кашкалашинский сельсовет в сети «Интернет» <http://kashkalashi.spblag.ru/>.

3.Настоящее решение вступает в силу с момента его обнародования.

4. Контроль за выполнением данного решения возлагаю на постоянно комиссию по земельным вопросам, благоустройству и экологии.

Глава сельского поселения

Кашкалашинский сельсовет Б.И.Бикмеев

с. Кашкалаши

05 сентября 2022 г

№ 18-156